

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

Управление архитектуры и градостроительства
администрации городского округа Кинель

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Р Ф - 6 3 - 2 - 0 4 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - 0 0 8 4

по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский,
ул. Шоссейная, д. 75

2023 год.

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка N

Р Ф – 6 3 – 2 – 0 4 – 0 – 0 0 – 2 0 2 3 – 0 0 8 4

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления Бурлака Н.В., вх. 84 от 22.08.2023 г.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Самарская область.

(субъект Российской Федерации)

г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский,

ул. Шоссейная, д. 75

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	396155.01	2202513.21
2	396149.98	2202513.71
3	396149.05	2202513.84
4	396151.75	2202487.98
5	396144.98	2202487
6	396142.01	2202486.55
7	396134.62	2202485.62
8	396137.63	2202478.42
9	396144.34	2202477.05
10	396152.56	2202477.4
11	396158.83	2202476.89
12	396162.11	2202476.5
13	396168.1	2202476.41
14	396171.27	2202476.02
15	396181.38	2202474.33
16	396182.43	2202474.08
17	396183.14	2202474.46
18	396187.59	2202497.57
19	396187.06	2202498.24
20	396187.27	2202499.4
21	396188.08	2202500.11
22	396189.67	2202508.37

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории) **63:03:0301019:639**

Площадь земельного участка **1403 кв.м**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства **В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 3 единицы.**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории **Документация по планировке территории не утверждена**

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и(или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

С.Г. Федюкиным Руководителем управления архитектуры и градостроительства администрации г.о.

Кинель Самарской области

(ф.и.о., должность уполномоченного лица,
наименование органа)

М.П. / **С.Г. Федюкин** /
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи: **06.09.2023г.**

Срок действия: **06.09.2026г.**

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1:500, выполненной в 1967 году КТИСИЗ Куйбышевский Трест Инженерно-Строительных Изысканий, с последующей корректировкой с 2005 года МУП «Кинельский центр недвижимости».

(дата, наименование организации,
подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

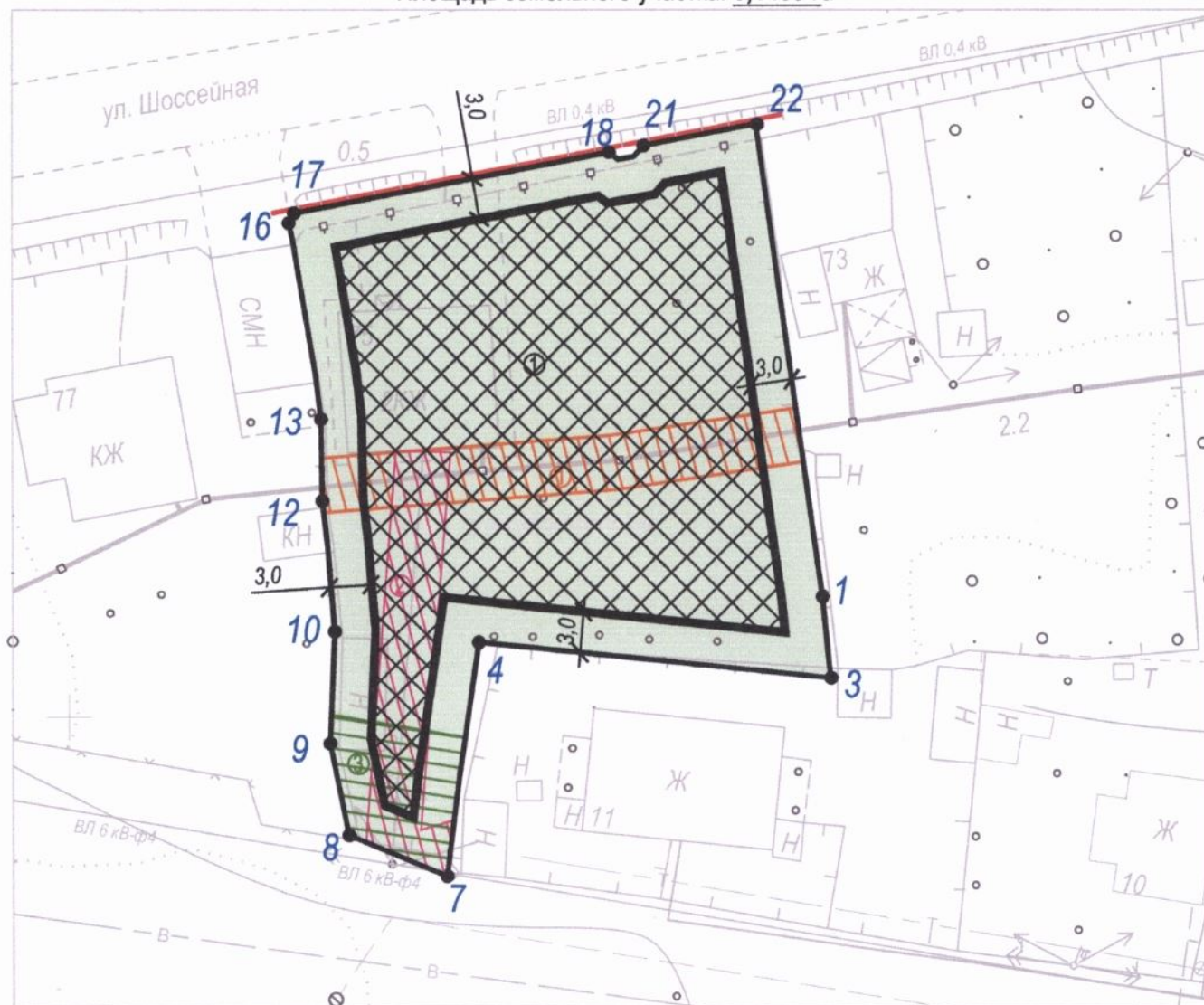
Управлением архитектуры и градостроительства администрации г.о. Кинель Самарской области

(наименование организации)

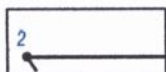
1. Чертёж градостроительного плана земельного участка для размещения объектов капитального строительства (отдельно стоящих зданий)

М 1:500

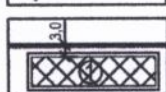
Площадь земельного участка: 0,1403 га



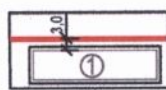
Условные обозначения:



- граница земельного участка и поворотные точки;



- минимальные отступы от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий, в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство (3 метра);



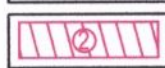
- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий (3 метра);



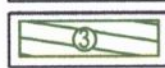
- зона допустимого размещения отдельно стоящих зданий - отступ 3,0 м;



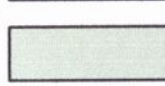
- ограничение прав на земельный участок (охранная зона газораспределительных сетей). S = 141 кв.м.;



- ограничение прав на земельный участок (охранная зона ВЛ 0,4 кВ). S = 124,6 кв.м.;



- ограничение прав на земельный участок (охранная зона ВЛ 6 кВ-ф4). S = 82,2 кв.м.;



- приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Без'емьянка) 4,5 подзоны. Площадь территории з/у ограниченной в использовании S = 1403 кв.м.;

Заказчик: Бурлака Наталья Валерьевна

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Разработал Тегирова А.Ф.

Нач. отдела Богданова Т.В.

Н. контр. Богданова Т.В.

Местоположение земельного участка:
Самарская область, г.Кинель, п.Усть-Кинельский,
ул.Шоссейная, д.75

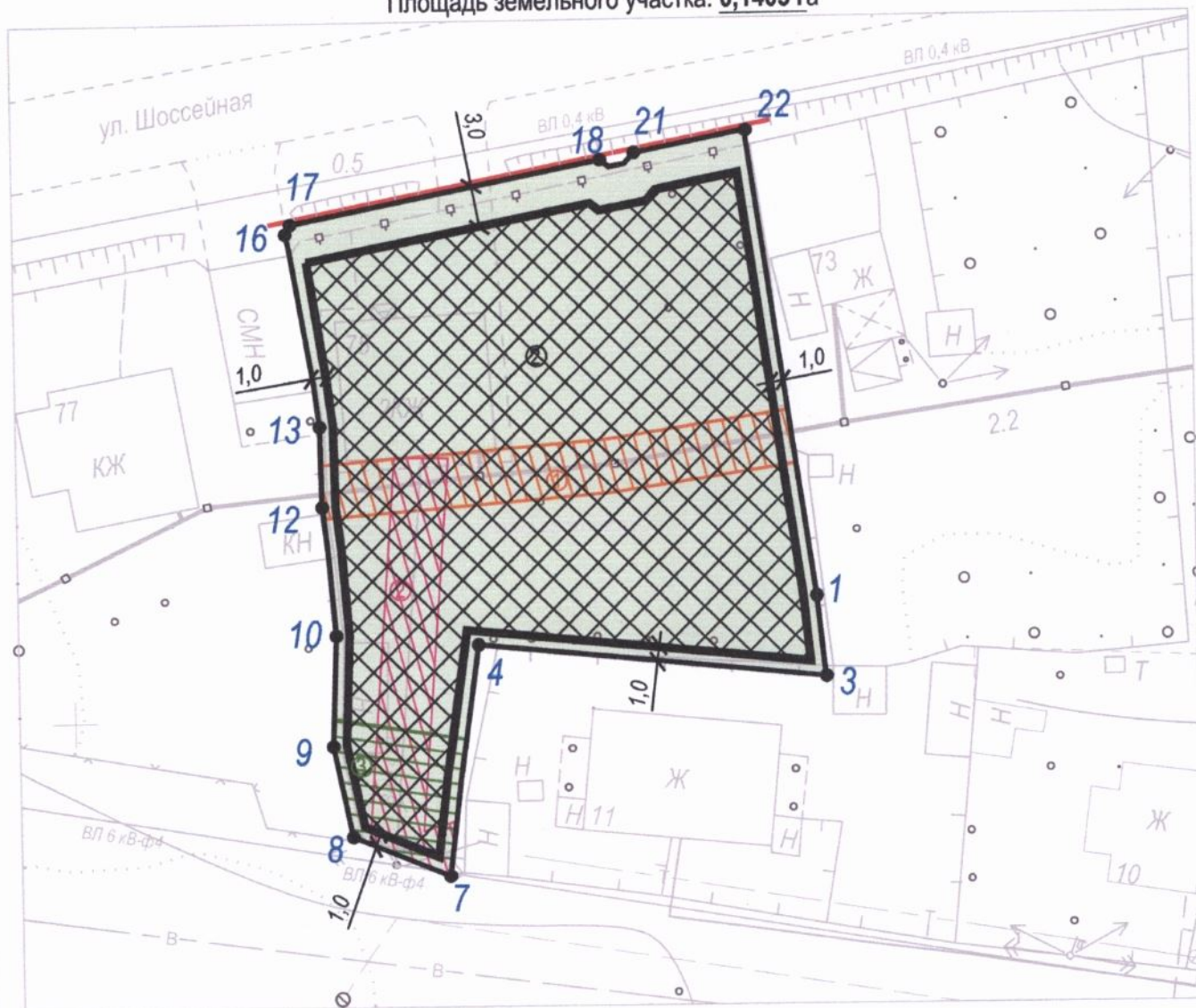
Чертёж Градостроительного плана земельного
участка. М 1:500.

Стадия	Лист	Листов
РП	1	3

2. Чертёж градостроительного плана земельного участка для размещения объектов вспомогательного назначения (строений и сооружений)

М 1:500

Площадь земельного участка: **0,1403 га**



Условные обозначения:

	- граница земельного участка и поворотные точки;		- ограничение прав на земельный участок (охранная зона газораспределительных сетей). S = 141 кв.м.;
	- минимальные отступы от границ земельного участка до строений и сооружений, за пределами которых запрещено строительство (1 метр);		- ограничение прав на земельный участок (охранная зона ВЛ 0,4 кВ). S = 124,6 кв.м.;
	- минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий (3 метра);		- ограничение прав на земельный участок (охранная зона ВЛ 6 кВ-ф4). S = 82,2 кв.м.;
	- зона допустимого размещения объектов вспомогательного назначения (строений сооружений) - отступ 1,0 м;		- приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безьянка) 4,5 подзоны. Площадь территории з/у ограниченной в использовании S = 1403 кв.м.;

Заказчик: Бурлака Наталья Валерьевна

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал				Гагирова А.Ф.	
Нач. отдела				Богданова Т.В.	
Н. контр.				Богданова Т.В.	

Местоположение земельного участка:
Самарская область, г.Кинель, п.Усть-Кинельский,
ул.Шоссейная, д.75

Чертёж Градостроительного плана земельного
участка. М 1:500.

Стадия	Лист	Листов
РП	2	3

Согласовано.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

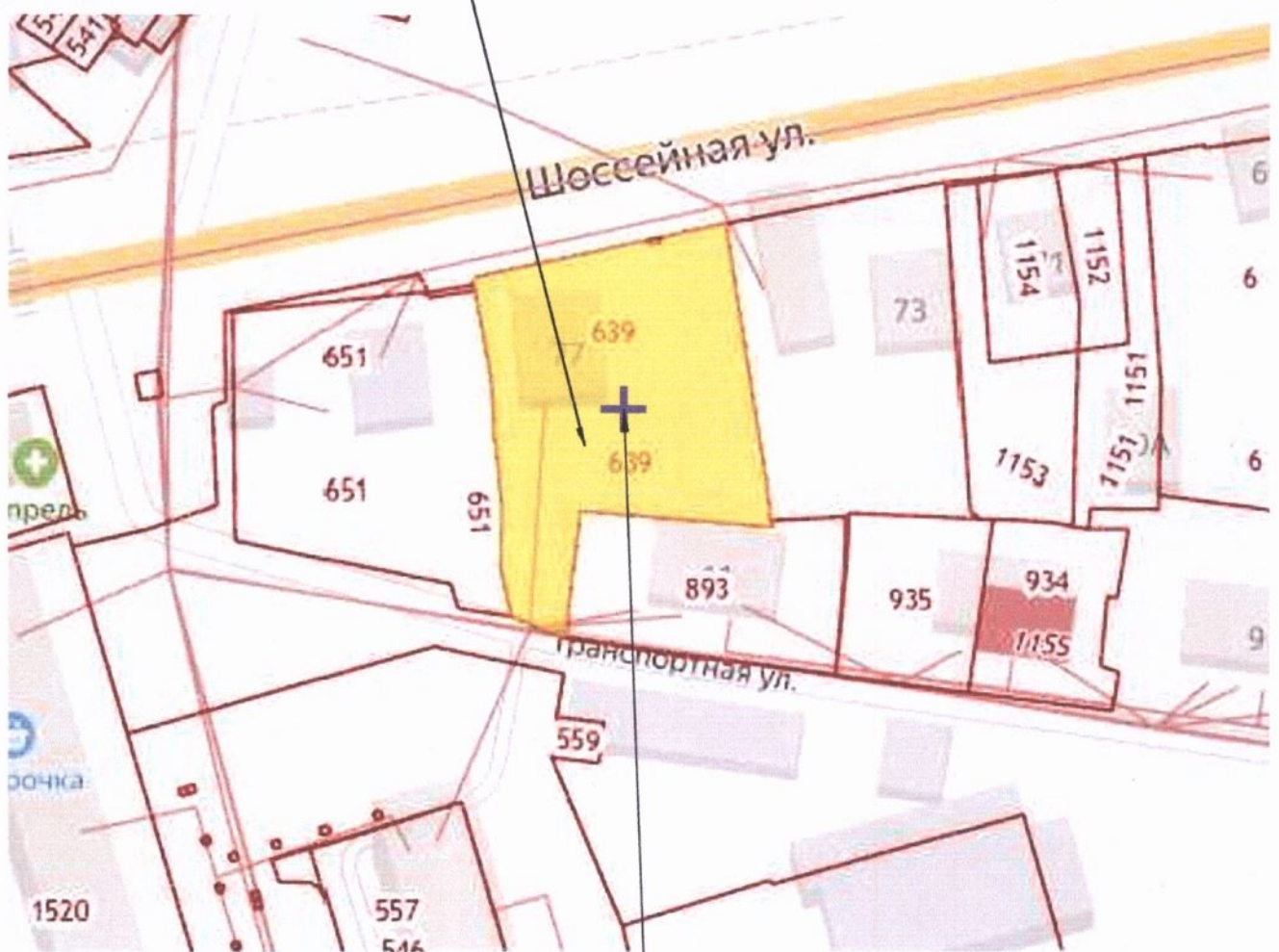
Инв. № подл.

3. Чертёж градостроительного плана земельного участка

Площадь земельного участка: 0,1403 га

Расположение земельного участка

Ситуационный план.



Точка подключения к газификации

Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: Бурлака Наталья Валерьевна

Местоположение земельного участка:
Самарская область, г. Кинель, п. Усть-Кинельский,
ул. Шоссейная, д. 75

Чертеж Градостроительного плана земельного участка.

Стадия	Лист	Листов
РП	3	3

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал				Тагирова А.Ф.	
Нач. отдела				Богданова Т.В.	
Н. контр.				Богданова Т.В.	

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Земельный участок расположен в зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные Решением Думы городского округа Кинель от 27.08.2015 года № 577 (в редакции от 27.10.2016г., 17.11.2017г., 30.05.2019г., 17.11.2020г., 01.07.2021г., 30.09.2021г., 30.06.2022г., 29.06.2023г.)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1	
Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
Блокированная жилая застройка (2.3)	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.
Спорт (5.1)	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее- Классификатор)
Магазины (4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1	
Наименование вида разрешенного использования земельного участка ¹	Описание вида разрешенного использования земельного участка ²

Ведение огородничества (13.1)	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
Хранение автотранспорта (2.7.1)	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с <u>кодом 4.9 Классификатора</u> .
Служебные гаражи (4.9)	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с <u>кодами 3.0, 4.0 Классификатора</u> , а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.
Блокированная жилая застройка (2.3)	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.
Отдых (рекреация) (5.0)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 5.1 - 5.5 Классификатора</u> .
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.
Коммунальное обслуживание (3.1)	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.1.1 - 3.1.2 Классификатора</u> .
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 12.0.1 - 12.0.2 Классификатора</u> .
Здравоохранение (3.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.4.1 - 3.4.2 Классификатора</u> .

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1	
Наименование вида разрешенного использования земельного участка ¹	Описание вида разрешенного использования земельного участка ²
Здравоохранение (3.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.4.1 - 3.4.2</u> Классификатора.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.
Культурное развитие (3.6)	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.6.1 - 3.6.3</u> Классификатора.
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).
Социальное обслуживание (3.2)	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.2.1 - 3.2.4</u> Классификатора.
Общественное управление (3.8)	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.8.1 - 3.8.2</u> Классификатора.
Общественное питание (4.6)	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
Магазины (4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.
Спорт (5.1)	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 5.1.1 - 5.1.7</u> Классификатора.
Религиозное использование (3.7)	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.7.1 - 3.7.2</u> Классификатора.

Деловое управление (4.1)	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).
-----------------------------	--

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (%)	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование параметра							Значение
1							2
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь							
Минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства, кв. м							300
Максимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства, кв. м							1500
Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв. м на каждый блок							100
Максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв. м на каждый блок							1500
Минимальная площадь земельного участка для многоквартирной жилой застройки до трех этажей, кв. м.							-
Минимальная площадь земельного участка для многоквартирной жилой застройки свыше трех этажей, кв. м							-
Минимальная площадь земельного участка для детских садов, центров развития ребенка, иных дошкольных образовательных учреждений, образовательных учреждений (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, учреждений дополнительного образования (музыкальные, художественные, хореографические, спортивные школы и студии и т.п.), кв. м							4000
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, кв. м							-
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов научно-исследовательских учреждений, кв. м							-
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов здравоохранения, кв. м							400
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов социального обслуживания, кв. м							-

М	
Минимальная площадь земельного участка для религиозного использования, кв. м	400
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов физической культуры и спорта, кв. м	-
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов культуры и искусства, кв. м	-
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов обеспечения внутреннего правопорядка, кв. м	400
Минимальная площадь земельного участка для размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства, кв. м	4
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов общественного питания, кв. м	-
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов торговли и аптек, кв. м	-
Минимальная площадь земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, кв. м	6
М	
Минимальная площадь земельного участка для размещения административных зданий, кв. м	-
Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов финансового назначения, кв. м	-
Минимальная площадь земельного участка для размещения гостиниц, кв. м	-
Минимальная площадь земельного участка для ведения садоводства, кв. м	-
Максимальная площадь земельного участка для ведения садоводства, кв. м	-
Минимальная площадь земельного участка для ведения огородничества, кв. м	-
Максимальная площадь земельного участка для ведения огородничества, кв. м	-
Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений	
Максимальное количество этажей, шт.	3
Минимальная высота здания, м	-
Максимальная высота зданий, м	9
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м	3
Минимальный отступ от границ земельных участков дошкольных образовательных учреждений и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования, м	10
Минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений, м. (в редакции решения Думы от 17.11.2020 г. № 10)	1
Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий (в редакции решения Думы от 17.11.2020 г. № 10)	3
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	
Максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальной жилой застройки, %	40
Максимальный процент застройки в границах земельного участка для блокированной жилой застройки (два блока), %	50
Максимальный процент застройки в границах земельного участка для блокированной жилой застройки (более двух блоков), %	70
Максимальный процент застройки в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки до пяти этажей (включительно), %	-
Максимальный процент застройки в границах земельного участка для садовых домов, летних сооружений, садов, огородов, садово-огородных земельных участков, парников, оранжерей, теплиц, %	-
Максимальный процент застройки для размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства, %	90
Иные показатели	
Минимальный отступ (бытовой разрыв) между зданиями индивидуальной жилой застройки и (или) зданиями блокированной жилой застройки, м	6
Минимальный отступ (бытовой разрыв) между зданиями многоквартирной жилой застройки, м	-
Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке, шт.	10
Максимальная площадь встроенных и пристроенных помещений не жилого назначения, кв. м	150
Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м	1,7
Минимальная глубина участка (п - ширина жилой секции), м	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующие использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами и которых запрещен	Иные требования к размещению объектов капитального строительства

									о строител ство зданий, строений, сооружен ий	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Функци ональн ая зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

N 1,
(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

Сооружение газораспределительной сети,
(назначение объекта капитального
строительства, этажность, высотность, общая
площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

не имеется

N 2,
(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

Сооружение ВЛ 0,4 кВ (протяженность – 91680м),
(назначение объекта капитального
строительства, этажность, высотность, общая
площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

63:03:0000000:1933

N 3,
(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

Сооружение ВЛ 6 кВ- ф4 (протяженность – 9488м),
(назначение объекта капитального
строительства, этажность, высотность, общая
площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

63:03:0000000:1779

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

N Информация отсутствует,
(согласно чертежу(ам)
градостроительного
плана)

Информация отсутствует,
(назначение объекта культурного наследия, общая
площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

1) Наименование: Охранная зона существующей газораспределительной сети: "Газопровод низкого давления пос. Усть-Кинельский, от д. 2 до д. 77 по ул. Шоссейная и до д. 2 по ул. Овражная";
Реквизиты акта, установившего соответствующее ограничение: приказ от 27.04.2021 № 897 выдан: Министерство имущественных отношений Самарской области;

Тип: Охранная зона инженерных коммуникаций

Содержание ограничения: Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Основные виды разрешенного использования трубопроводный транспорт. В соответствии с этими обременениями на участках запрещено: Строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения. Сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями. Разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений. Перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства ГРС. Устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, щелочей и других химически активных веществ. Огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к ГРС для проведения обслуживания и устранения повреждений. Разводить огонь и размещать источники огня. Рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра. Открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики. Набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям ГРС посторонние предметы, лестницы. Влезать на них. Самовольно подключаться к ГРС.;

Реестровый номер границы: 63:03-6.790;

Площадь территории земельного участка, ограниченной в использовании $S = 141$ кв.м.;

2) Наименование: Охранная зона ВЛ 0,4 кВ.

Реквизиты акта, установившего соответствующее ограничение: Постановление Правительства РФ № 160 от 24 февраля 2009 года;

Тип: Зона с особыми условиями использования территории

Содержание ограничения: В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать

доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

Площадь территории земельного участка, ограниченной в использовании $S = 124,6$ кв.м.;

3) Наименование: Охранный зона ВЛ 6 кВ-ф4.

Реквизиты акта, установившего соответствующее ограничение: Постановление Правительства РФ № 160 от 24 февраля 2009 года;

Тип: Зона с особыми условиями использования территории

Содержание ограничения: В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г)

размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

Площадь территории земельного участка, ограниченной в использовании S = 82,2 кв.м.;

4) Наименование: приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 4 подзона;

Тип: Охранная зона транспорта, решения:

1. Дата решения 05.02.2020, номер решения 368, наименование ОГВ/ОМСУ: Минпромторг России;
2. Дата решения 04.08.2018, номер решения б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: «Группа ОНИКС»;

Содержание ограничения (обременения): На всей территории в границах подзоны №4 устанавливаются ограничения по размещению стационарных передающих радиотехнических объектов (далее – ПРТО) использующие частоты выделенных для работы средств РТО аэродрома Самара(Безымянка) указанных в аэронавигационном паспорте. На основании Воздушного кодекса РФ, Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», постановления правительства РФ №1460 от 2 Декабря 2017 года и в соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 21.12.2011г. N 1049-34 «Об утверждении таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации» и с данными аэронавигационного паспорта устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности на всей территории подзоны № 4 устанавливаемые для исключения помех способных ухудшить характеристики средств РТО на используемых частотах (электромагнитные помехи): 8.3.1. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных ПРТО с используемыми частотами: 110,494МГц, 110,506МГц, 931,7МГц, 966,2МГц, 1030МГц, 800-900 МГц, 9250-9450МГц, 118,0-135,975МГц, 124,0 МГц, 119,9 МГц, 121,1 МГц, 163,6 МГц, 163,635 МГц, 330,5МГц, 0,32МГц, 108,7МГц, 0,660МГц, 75МГц, не относящимися к средствам и системам обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи аэродрома Самара(Безымянка) и других аэродромов, вертодромов, посадочных площадок, объектов Министерства обороны, объектов Федеральной службы охраны, объектов Федеральной службы безопасности. 8.3.2. На всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с

частотами выделенными согласно Постановлению правительства Российской Федерации от 21.12.2011 г. N 1049-34 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации» для следующих радиослужб: «воздушная подвижная»; «воздушная подвижная (OR)» «воздушная подвижная (R)» воздушная подвижная спутниковая» «воздушная подвижная спутниковая» «воздушная радионавигационная» не относящимися к средствам и системам обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи аэродрома Самара(Безымянка) и других аэродромов, вертодромов, посадочных площадок, объектов Министерства обороны, объектов Федеральной службы охраны, объектов Федеральной службы безопасности;

Реестровый номер 63:00-6.139;

Площадь территории земельного участка, ограниченной в использовании S = 1403 кв.м.;

5) Наименование: приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара (Безымянка) 5 подзона;

Тип: Охранная зона транспорта, решения:

1. Дата решения 05.02.2020, номер решения 368, наименование ОГВ/ОМСУ: Минпромторг России;

2. Дата решения 04.08.2018, номер решения б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: «Группа ОНИКС»;

Содержание ограничения (обременения): На всей территории в границах пятой подзоны устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов 1-4 классов опасности согласно Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов (с изменениями на 7 марта 2017 года) (редакция, действующая с 25 марта 2017 года)» от 21.07.1997 N 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

Реестровый номер 63.00-6.76;

Площадь территории земельного участка, ограниченной в использовании S = 1403 кв.м.;

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона существующей газораспределительной сети	23	396161.23	2202476.6
	24	396162.11	2202476.5
	25	396165.23	2202476.45
	26	396166.87	2202497.75
	27	396168.85	2202511.28
	28	396164.89	2202511.83
	29	396162.89	2202498.19
Охранная зона ВЛ 0,4 кВ	30	396165.7240	2202481.9473
	31	396165.6386	2202485.9535
	32	396137.9952	2202483.7152
	33	396138.6842	2202486.1259
	7	396134.62	2202485.62
	34	396137.1286	2202479.6744
Охранная зона ВЛ 6 кВ-ф4	35	396146.4075	2202477.1380
	5	396144.98	2202487
	6	396142.01	2202486.55
	7	396134.62	2202485.62
	8	396137.63	2202478.42
	9	396144.34	2202477.05
Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Самара	1	396155.01	2202513.21
	2	396149.98	2202513.71
	3	396149.05	2202513.84
	4	396151.75	2202487.98

(Безымянка) 4,5 подзоны	5	396144.98	2202487
	6	396142.01	2202486.55
	7	396134.62	2202485.62
	8	396137.63	2202478.42
	9	396144.34	2202477.05
	10	396152.56	2202477.4
	11	396158.83	2202476.89
	12	396162.11	2202476.5
	13	396168.1	2202476.41
	14	396171.27	2202476.02
	15	396181.38	2202474.33
	16	396182.43	2202474.08
	17	396183.14	2202474.46
	18	396187.59	2202497.57
	19	396187.06	2202498.24
	20	396187.27	2202499.4
	21	396188.08	2202500.11
	22	396189.67	2202508.37

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Информация отсутствует

-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок Информация отсутствует

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Информация о возможности подключения к инженерным сетям ООО «Кинельская ТЭК»: № 109 от 30.08.2023

Максимальная мощность (нагрузка) – по представленному потребителем расчету максимального суточного водопотребления;

Режим водопотребления (отпуска воды)/ водоотведения – круглосуточный;

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения – 1,0 кг/см²;

Водоснабжение (точка подключения): от существующего водопровода Ду 250 мм проложенного к МКД № 79а по ул. Шоссейная, пгт. Усть-Кинельский.

Водоотведение (точка подключения): от существующего коллектора Ду 200 мм проложенного к МКД № 74 по ул. Шоссейная до ул. Овражная, пгт. Усть-Кинельский.

Информация о возможности подключения к инженерным сетям ООО «Средневолжская газовая компания»

Межрайгаз Кинель № 03-12/29455 от 28.08.2023

Газификация вышеуказанного земельного участка возможна от газопровода низкого давления диаметром 110 мм (собственник ООО «СВГК»), проложенного на ул. Шоссейная, пгт. Усть-Кинельский, примерное расстояние до точки подключения – 0 м;

Максимальная мощность (нагрузка) – 7,0 куб.м/час.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории Решение Думы г.о. Кинель Самарской области № 364 от 28.06.2018 г. «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Кинель Самарской области» (с изменениями от 20.09.2018г., от 30.05.2019г., от 28.11.2019г., от 27.01.2022г., от 27.04.2023г.).

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
	-	-

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:
Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не
установлены

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).